



LATVIJAS REPUBLIKA
CIBLAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000041258

„Domes nams”, Blonti, Blontu pagasts, Ciblas novads, LV- 5706, tālr./fakss 657 00894,

e-pasts: ciblasnovads@ciblasnovads.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr. 10

Ciblas novadā

2020.gada 28.jūlijā

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs

Protokolē – kancelejas vadītāja

Juris Dombrovskis

Ināra Soprāne

Sēdē piedalās deputāti

Juris Dombrovskis

Inese Birska

Ēriks Astičs

Sarmīte Leščinska

Aivars Rikums

Aldis Tihovskis

Renāte Mikaskina

Rudīte Valtere

Nepiedalās

Māris Trukšāns

(darba darīšanās)

Sēdē pieaicinātas personas

1. Mārīte Romanovska – Attīstības nodaļas vadītāja

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 31.pantu,

atklāti un vārdiski balsojot ar **8** balsīm **PAR**- Juris Dombrovskis, Inese Birska, Sarmīte Leščinska, Renāte Mikaskina, Rudīte Valtere, Aldis Tihovskis, Aivars Rikums, Ēriks Astičs, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav, **DOME NOLEMJ**:

APSTIPRINĀT SĒDES DARBA KĀRTĪBU

- 1.Par aizņēmuma ņemšanu
- 2.Par nekustamā īpašuma zemes vienības atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu
- 3.Par nekustamā īpašuma "VARAVĪKSNES", kadastra Nr. 6844-004-0503, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
- 4.Par nekustamā īpašuma "ZAĻMEŽI", kadastra Nr.6898-003-0068, zemes ierīcības projekta izstrādi
- 5.Par zemes nomas tiesību pārtraukšanu
- 6.Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam
- 7.Par pašvaldības nekustama īpašuma „EZERSALA" atsavināšanu
- 8.Par noteikumu "Par stipendiju piešķiršanu Ciblas novada pašvaldības vispārizglītojošo skolu izglītojamajiem" apstiprināšanu.

1.§

Par aizņēmuma ņemšanu

/M.Romanovska/

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija 08.07.2020. vēstulē Nr. 1-132/6203 „Par projektu pietiekumu atbalstīšanu” norāda, ka ir atbalstīts Ciblas novada pašvaldības projekts „**Ciblas novada pašvaldības ceļa C-2 pārbūve 2,125 km garumā**” atbilstoši Ministru kabineta 2020.gada 12.maija sēdē apstiprinātajiem “Noteikumiem par nosacījumiem un kārtību, kādā pašvaldībām izsniedz valsts aizdevumu ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību”.

2020.gada 17.jūlijā Ludzas novadā apvienojamo pašvaldību finanšu komisijā tika pieņemts lēmums: saskaņot ilgtermiņa saistību uzņemšanos projekta īstenošanai un valsts aizdevuma pieprasījuma iesniegšanai.

Projekta „**Ciblas novada pašvaldības ceļa C-2 pārbūve 2,125 km garumā**” kopējās izmaksas pēc tirgus datiem sastāda **EUR 270 632,00** (divi simti septiņdesmit tūkstoši seši simti trīsdesmit divi euro, 00 centi).

Projekta realizācijai nepieciešams Valsts kases aizdevums EUR 200 000,00 (divi simti tūkstoši euro, 00 centi).

Atklāti un vārdiski balsojot ar **8** balsīm **PAR-** Juris Dombrovskis, Inese Birskā, Sarmīte Leščinska, Renāte Mikaskina, Rudīte Valtere, Aldis Tihovskis, Aivars Rikums, Ēriks Astičs, **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **DOMĒ NOLEMJ:**

Projekta finansējuma nodrošināšanai ņemt aizdevumu no Valsts Kases EUR 200 000 (divi simti tūkstoši euro, 00 centi) uz 10 (desmit) gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu no 01.01.2022. saskaņā ar Valsts kases noteikto procentu likmi, aizdevuma atmaksu garantējot ar pašvaldības budžetu.

2.8

Par nekustamā īpašuma zemes vienības atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

/J.Dombrovskis/

2.1. Izskatot **L. J. pilnvarotās personas A. J.**, personas kods ***, dzīvesvieta ***, 2020. gada 02. jūlija iesniegumu ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma "TĀLES", kadastra Nr.6866-004-0061, zemes vienību un izveidot jaunu nekustamo īpašumu, novada dome secina, ka Zemes ierīcības likums neparedz izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, kas reāli dabā ir atdalīti, zemes robežu plānā iezīmētas atsevišķas zemes vienības.

Pamatojoties uz likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, 19.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par Pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu,

atklāti un vārdiski balsojot ar **8** balsīm **PAR-** Juris Dombrovskis, Inese Birska, Sarmīte Leščinska, Renāte Mikaskina, Rudīte Valtere, Aldis Tihovskis, Aivars Rikums, Ēriks Astičs, **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **DOME NOLEMJ:**

2.1.1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma "TĀLES", kadastra Nr.6866-004-0061, adrese: Līdumnieku pagasts, Ciblas novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6866-003-0003 16,6 ha platībā un izveidot jaunu nekustamo īpašumu.

2.1.2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no atdalītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6866-003-0003 16,6 ha platībā, piešķirt nosaukumu "TĀLES 1" un noteikt zemes lietošanas mērķi -0201- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

2.2. Izskatot **L. K.**, personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta ***, 2020. gada 06. jūlija iesniegumu ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma "JANOVKA", kadastra Nr.6898-006-0200, zemes vienības un izveidot jaunus nekustamos īpašumus, novada dome secina, ka Zemes ierīcības likums neparedz izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, kas reāli dabā ir atdalīti, zemes robežu plānā iezīmētas atsevišķas zemes vienības.

Pamatojoties uz likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, 19.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par Pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu,

atklāti un vārdiski balsojot ar **8** balsīm **PAR-** Juris Dombrovskis, Inese Birska, Sarmīte Leščinska, Renāte Mikaskina, Rudīte Valtere, Aldis Tihovskis, Aivars Rikums, Ēriks Astičs, **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **DOME NOLEMJ:**

Atļaut nekustamo īpašumu "JANOVKA", kadastra Nr.6898-006-0200, adrese: "Janovka", Zvirgzdenes pagasts, Ciblas novads, sadalīt trīs atsevišķā zemes vienībās un piešķirt katrai zemes vienībai jaunu nosaukumu:

1)zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6898-006-0200 piešķirt nosaukumu "SAULESSTARI" un noteikt zemes lietošanas mērķi -0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2)zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6898-006-0201 piešķirt nosaukumu "SAULESPUKES" un noteikt zemes lietošanas mērķi -0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3)zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6898-006-0202 piešķirt nosaukumu "SAULESPĻAVAS" un noteikt zemes lietošanas mērķi -0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3.§

Par nekustamā īpašuma "VARAVĪKSNES", kadastra Nr. 6844-004-0503, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

/J.Dombrovskis/

Izskatot SIA "AUSTRUMU MĒRNIEKS", reģistrācijas Nr.42403037206, juridiskā adrese: Raiņa iela 16A, Ludza, Ludzas novads, 06.07.2020 iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, pamatojoties uz 12.04.2011. Ministru Kabineta noteikumu nr. 288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 9.8. punktu,

atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm **PAR-** Juris Dombrovskis, Inese Birska, Sarmīte Leščinska, Renāte Mikaskina, Rudīte Valtere, Aldis Tihovskis, Aivars Rikums, Ēriks Astiņš, **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **DOME NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "VARAVĪKSNES", kadastra Nr. 6844-004-0503, Blontu pagasts, Ciblas novads, sadalīšanai.

3.1.Apstiprināt izveidotajam nekustamajam īpašumam "VAIVARI" 0,25 ha platībā, kadastra Nr. 6844-004-0473 zemes lietošanas mērķi - Lauku zemes (L) 0101 – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3.2.Apstiprināt izveidotajam nekustamajam īpašumam „VARAVĪKSNES” 1,35 ha platībā, kadastra Nr. 6844-004-0474, zemes lietošanas mērķi - Lauku zemes (L) 0101 – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

4.§

Par nekustamā īpašuma "ZALMEŽI", kadastra Nr.6898-003-0068, zemes ierīcības projekta izstrādi

/J.Dombrovskis/

Izskatot SIA "ZILUPES MEŽS" , reģistrācijas Nr. 40003655631, juridiskā adrese: Kronvalda bulvāris 10-31, Rīga, LV-1010, pilnvarotās personas JĀZEPA DEĢĻA 2020. gada 16. jūlija iesniegumu ar lūgumu izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "ZALMEŽI", kadastra Nr.6898-003-0068, sadalei, novada dome secina:

Nekustamais īpašums **'ZAĻMEŽI'**, kadastra Nr.6898-003-0068, sastāv no divām zemes vienībām 26,0 ha kopplatībā. SIA "ZILUPES MEŽS" lūdz **sadalīt zemes vienību 17,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 686898-003-0068 trīs zemes vienībās ar platību 2,8 ha, 0,8 ha un 13,9 ha.**

Saskaņā ar Ciblas novada pašvaldības 2012. gada saistošajiem noteikumiem nr. 4 "Ciblas novada teritorijas plānojuma 2013-2025. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa", nekustamajam īpašumam nav paredzēta detālpilānojuma izstrāde, tāpēc zemes vienības sadalīšanai nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Vadoties pēc 02.08.2016. MK noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 13. un 14. punkta prasībām, saņemot projekta izstrādes nosacījumus no noteikumos minētajām institūcijām.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz LR 1994.gada 19.maija likumu "Par pašvaldībām" 21.panta 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu, 9. pantu, 19. panta 2. daļu, 20. pantu, 02.08.2016. MK noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.1., 11.2.punktu, 12., 13., 14. punktu,

Ciblas novada pašvaldības 2012. gada saistošajiem noteikumiem nr. 4 "Ciblas novada teritorijas plānojuma 2013-2025. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa",

atklāti un vārdiski balsojot ar **8 balsīm PAR-** Juris Dombrovskis, Inese Birskā, Sarmīte Leščinska, Renāte Mikaskina, Rudīte Valtere, Aldis Tihovskis, Aivars Rikums, Ēriks Astičs, **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **DOMĒ NOLEMJ:**

Atzīt par nepieciešamu zemes ierīcības projekta izstrādi Ciblas novada Zvirgzdenes pagasta nekustamā īpašuma "ZAĻMEŽI" ar kadastra Nr. 6898-003-0068 sadalei.

4.1.Sadalīt nekustamā īpašuma **'ZAĻMEŽI'**, kadastra Nr. 6866-005-0041, zemes vienību **17,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6898-003-0068 trīs zemes vienībās ar platību 2,8 ha, 0,8 ha un 13,9 ha**, atbilstoši pielikumā pievienotajai shēmai.

4.2.Piešķirt katrai jaunizveidotajai zemes vienībai jaunu kadastra apzīmējumu.

4.3.Noteikt jaunizveidotajai zemes vienībai 2,8 ha platībā zemes lietošanas mērķi **-0201-**zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

4.4.Noteikt jaunizveidotajai zemes vienībai 0,8 ha platībā zemes lietošanas mērķi **-0601-**individuālo dzīvojamo māju apbūve.

4.5.Noteikt jaunizveidotajai zemes vienībai 13,9 ha platībā zemes lietošanas mērķi **-0201-**zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

4.6.Jaunizveidotās zemes vienības tiks reģistrētas nekustamā īpašuma " 'ZAĻMEŽI' ", kadastra Nr. 6898-003-0068, sastāvā.

4.7.Izstrādāt zemes ierīcības projektu, konkretizējot nekustamā īpašuma objektu apgrūtinājumus saskaņā ar LR pastāvošo likumdošanu.

4.8.Detālpilānojumu un zemes ierīcības projektu grafiskās daļas ir nododamas pārbaudei pašvaldības izvēlētai juridiskai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību reālajai situācijai un pašvaldības plānotajām aizsargjoslu novietnēm. Pašvaldība lēmumu par zemes ierīcības projekta vai

detālplānojuma saskaņošanu pieņem tikai pēc saskaņojuma saņemšanas no pašvaldības izvēlētas juridiskās personas SIA "ĢEOTELPISKIE risinājumi", Pils iela 14, Tukums, Tukuma novads, LV-3101.

4.9. Izstrādāt zemes ierīcības projektu, saskaņojot to ar LR likumdošanā noteiktajām institūcijām.

Lēmums stājas spēkā APL noteiktajā kārtībā un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

5.§

Par zemes nomas tiesību pārtraukšanu

/J.Dombrovskis/

Izskatot **V. B.**, personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta: ***, 29.06.2020. iesniegumu par nomas tiesību pārtraukšanu, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2. punktu,

atklāti un vārdiski balsojot ar **8** balsīm **PAR-** Juris Dombrovskis, Inese Birska, Sarmīte Leščinska, Renāte Mikaskina, Rudīte Valtere, Aldis Tihovskis, Aivars Rikums, Ēriks Astičs, **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **DOME NOLEMJ:**

Pārtraukt V. B., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta: ***, **zemes nomas tiesības uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6898-006-0329 nomu.**

6.§

Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam

/J.Dombrovskis/

Izskatot **G. G.**, personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta: ***, 23.07.2020. iesniegumu par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27. punktu, 01.12.2005. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu,

atklāti un vārdiski balsojot ar **8** balsīm **PAR-** Juris Dombrovskis, Inese Birska, Sarmīte Leščinska, Renāte Mikaskina, Rudīte Valtere, Aldis Tihovskis, Aivars Rikums, Ēriks Astičs, **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **DOME NOLEMJ:**

Nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 6844-003-0058 piešķirt nosaukumu "SLOKAS"

7.§

Par pašvaldības nekustama īpašuma „EZERSALA” atsavināšanu

/J.Dombrovskis/

Pamatojoties uz to, ka pašvaldības nekustamais īpašums "EZERSALA", kadastra Nr. 6898-008-0143, Ezersala, Zvirgzdenes pagasts, Ciblas novads, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, jo ar 23.01.2020.domes lēmumu Nr.2, 8.§ "Par Ezersalas speciālās pamatskolas likvidāciju" tika nolemts ar 01.08.2020.likvidēt Ezersalas speciālo pamatskolu, saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu 8.panta trešo, sesto un septīto daļu, 10.panta pirmo daļu, 36.panta trešo daļu,

47.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punktu,

atklāti un vārdiski balsojot ar **8** balsīm **PAR**- Juris Dombrovskis, Inese Birska, Sarmīte Leščinska, Renāte Mikaskina, Rudīte Valtere, Aldis Tihovskis, Aivars Rikums, Ēriks Astičs, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav, **DOME NOLEMJ**:

Uzsākt Ciblas novada pašvaldības nekustamā īpašuma EZERSALA", kadastra Nr. 6898-008-0143, Zvirgzdenes pagasts, Ciblas novads, atsavināšanu:

- 1)veikt nekustamā īpašuma vērtēšanu
- 2)noteikt atsavināšanas veidu – izsole ar augšupejošu soli
- 3)zveidot atsavināmā nekustamā īpašuma izsoles komisiju
- 4)sagatavot atsavināmā nekustamā īpašuma izsoles noteikumus.

8.§

Par noteikumu “Par stipendiju piešķiršanu Ciblas novada pašvaldības vispārīzglītojošo skolu izglītojamajiem” apstiprināšanu.

/S.Leščinska/

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27. punktu,

atklāti un vārdiski balsojot ar **8** balsīm **PAR**- Juris Dombrovskis, Inese Birska, Sarmīte Leščinska, Renāte Mikaskina, Rudīte Valtere, Aldis Tihovskis, Aivars Rikums, Ēriks Astičs, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav, **DOME NOLEMJ**:

Apstiprināt noteikumus “Par stipendiju piešķiršanu Ciblas novada pašvaldības vispārīzglītojošo skolu izglītojamajiem” saskaņā ar pielikumu.

Sēdi beidz plkst. 15.00

Sēdi vadīja Juris Dombrovskis

Sēdi protokolēja Ināra Soprāne

Sēdes protokols parakstīts 2020. gada 31. jūlijā