



LATVIJAS REPUBLIKA
CIBLAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000041258

„Domes nams”, Blonti, Blontu pagasts, Ciblas novads, LV- 5706, tālr./fakss 657 00894,
e-pasts: ciblasnovads@ciblasnovads.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Nr. 4

Ciblas novadā

2021.gada 25.februārī

Sēde sasaukta plkst.10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Sēdi vada – domes priekšsēdētāja

Protokolē – kancelejas vadītāja

Renāte Mikaskina

Ināra Soprāne

Sēdē piedalās deputāti

Renāte Mikaskina

Inese Birska

Rudīte Valtere

Ēriks Astičs

Sarmīte Leščinska

Aivars Rikums

Marina Barkāne

Aldis Tihovskis

Neieradās

Māris Trukšāns

(darba darīšanās)

Sēdē piedalās;

1.Zinaīda Pavlova – budžeta ekonomiste

2. Mārīte Romanovska – Attīstības nodaļas vadītāja

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 31.pantu,

atklāti balsojot ar **8** balsīm **PAR** – Renāte Mikaskina, Inese Birska, Marina Barkāne, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astičs, Aldis Tihovskis, Rudīte Valtere, Aivars Rikums, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **DOMĒ NOLEMJ**:

APSTIPRINĀT SĒDES DARBA KĀRTĪBU

1.Par izmaksu apstiprināšanu pašvaldību savstarpējiem norēķiniem 2021.gadā.

2.Par 2021. gada domes deputāta un komisijas locekļa stundas likmes apstiprināšanu

- 3.Par pašvaldības nekustamā īpašuma "EZERSALA", kadastra Nr. 6898-008-0143, izsoles atzīšanu par nenotikušu
- 4.Par Ciblas novada pašvaldības reorganizācijas plāna konstatējumu daļas apstiprināšanu
- 5.Par nekustamā īpašuma "Katlu māja", kadastra Nr.6898-006-0260, zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma sadalīšanai
- 6.Par nekustamā īpašuma zemes vienības atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu
- 7.Par pašvaldības nekustamā īpašuma zemes vienības atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu
- 8.Par nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 68980040036
- 9.Par zemes vienību iekļaušanu pašvaldības bilancē
- 10.Par zemes lietošanas mērķa maiņu
- 11.Par zvejas tiesību nomu un zivju tīklu limitu sadali pašpatēriņa zvejai ZILEZERĀ 2021.gadam.

1.§

Par izmaksu apstiprināšanu pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem 2021.gadā.

/Z.Pavlova/

Pamatojoties uz Latvijas republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem” un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumiem nr.418 „Kārtība kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu veiktajiem pasākumiem ”,

atklāti balsojot ar **8** balsīm **PAR** – Renāte Mikaskina, Inese Birskā, Marina Barkāne, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astiņš, Aldis Tihovskis, Rudīte Valtere, Aivars Rikums, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **DOMĒ NOLEMJ:**

Apstiprināt savstarpējo norēķinu izmaksas 2021.gadā par Ciblas novada pašvaldības izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem saskaņā ar pielikumu.

2.§

Par 2021. gada domes deputāta un komisijas locekļa stundas likmes apstiprināšanu

/Z.Pavlova/

Izskatot novada pašvaldības domes amatu sarakstus un amatalgas 2017. gadam, pamatojoties uz Pamatojoties uz LR Valsts pārvaldes iekārtas likuma 1. panta pirmās daļas 2. punktu, likuma „Par pašvaldībām” 41. pantu 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, 46. pantu,

atklāti balsojot ar **8** balsīm **PAR** – Renāte Mikaskina, Inese Birskā, Marina Barkāne, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astiņš, Aldis Tihovskis, Rudīte Valtere, Aivars Rikums, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **DOMĒ NOLEMJ:**

2.1. Apstiprināt domes deputāta darba stundas likmi EUR 7.32 no 01.01.2021.

2.2. Apstiprināt domes komisijas locekļa darba stundas likmi EUR 3.23 no 01.01.2021.

3.§

Par nekustamā īpašuma „EZERSALA”, kadastra Nr.6898-008-0143, Zvirgzdenes pagasts,

Ciblas novads, izsoles atzīšanu par nenotikušu

/I.Sprudzāne/

Ciblas novada dome ar 2020.gada 2020. gada 28. jūlija sēdes lēmumu Nr.10 (protokols Nr.10, 7.§) “Par pašvaldības nekustama īpašuma „EZERSALA” atsavināšanu” un 2020.gada 22. decembra lēmumu Nr.19 Par pašvaldības nekustama īpašuma „EZERSALA”, kadastra Nr. 6898-008-0143, IZSOLES noteikumu apstiprināšanu” pieņēma lēmumu par nekustamā īpašuma izsoles organizēšanu, ar kuru nolēma pārdot rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “EZERSALA”, kā arī apstiprināja nekustamā īpašuma izsoles noteikumus. Iepazīstoties ar Izsoles komisijas 15.02.2021. sēdes protokolu Nr.1, dome konstatēja, ka noteiktajā termiņā neregistrējās neviens izsoles pretendents.

Atbilstoši izsoles noteikumu 48.3.apakšpunktam – nekustamā īpašuma izsole uzskatāma par nenotikušu, ja uz to nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta otro daļu, 11.panta pirmo daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, ievērojot izsoles noteikumu, kas apstiprināti ar Ciblas novada domes 2020.gada 22.decembra lēmumu Nr.19 “_Par pašvaldības nekustama īpašuma „EZERSALA”, kadastra Nr. 6898-008-0143, IZSOLES noteikumu apstiprināšanu 48.3punktu, izsoles komisijas 2021.gada 15.februāra sēdes lēmumu Nr.1,

atklāti balsojot ar **8** balsīm **PAR** – Renāte Mikaskina, Inese Birskā, Marina Barkāne, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astičs, Aldis Tihovskis, Rudīte Valtere, Aivars Rikums, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **DOME NOLEMJ:**

ATZĪT PAR NENOTIKUŠU nekustamā īpašuma ‘EZERSALA’ ar kadastra Nr. 6898-008-0143, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6898-008-0143 42,7 ha platībā (ar mežaudzi), apbūves no 7 nedzīvojamām ēkām (kadastra apzīmējumi 6898-008-0143 -001, 6898-008-0143 -002, 6898-008-0143 -003, 6898-008-0143 -004, 6898-008-0143 -005, 6898-008-0143 -006, 6898-008-0143 -007), Ezersala, Zvirgzdenes pagasts, Ciblas novads, 19.02.2021. IZSOLI.

4.§

Par Ciblas novada pašvaldības reorganizācijas plāna konstatējumu daļas apstiprināšanu

/M.Romanovska/

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 10.novembra noteikumu Nr.671 “Pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārdales kārtība pēc administratīvo teritoriju robežu grozīšanas vai sadalīšanas” 4., 8., 23.punktu, ņemot vērā Ciblas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas un Ciblas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada __.februāra kopīgās sēdes atzinumu,

atklāti balsojot ar **8** balsīm **PAR** – Renāte Mikaskina, Inese Birskā, Marina Barkāne, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astičs, Aldis Tihovskis, Rudīte Valtere, Aivars Rikums, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **DOME NOLEMJ:**

- 1. Apstiprināt Ciblas novada pašvaldības reorganizācijas plāna konstatējumu daļu (pielikumā).**
- 2. Uzdot pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistei informāciju par pieņemto lēmumu piecu darbdienu laikā publicēt pašvaldības tīmekļvietnē www.ciblasnovads.lv.**
- 3. Uzdot pašvaldības kancelejas vadītājai I.Soprānei lēmumu piecu darbdienu laikā nosūtīt zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.**

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ciblas novada pašvaldības izpilddirektorei I.Sprudzānei.

Pielikumā:

1.pielikums – Ciblas novada pašvaldības institūcijas, kuras skar administratīvo teritoriju robežu grozīšana vai sadalīšana;

2.pielikums – Ciblas novada pašvaldības manta, kuru skar administratīvo teritoriju robežu grozīšana vai sadalīšana (I. Būves, II. Dzīvokļa īpašumi, III. Zemes vienības, IV. Kustamie īpašumi);

3.pielikums – Ciblas novada pašvaldības saistības, kuras saistītas ar administratīvo teritoriju robežu grozīšanu vai sadalīšanu (I. Aizņēmumi, galvojumi un citas ilgtermiņa saistības, II. Eiropas Savienības fondu un citas ārvalstu finanšu palīdzības projekti, III. Īstermiņa saistības).

5.§

Par nekustamā īpašuma “Katlu māja”, kadastra Nr.6898-006-0260, zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma sadalīšanai

/R.Mikaskina/

Pašvaldības nekustamais īpašums “**KATLU MĀJA**”, kadastra Nr.**6898-006-0260**, sastāv no zemes vienības 1,4 ha kopplatībā.

Saskaņā ar 26.01.2021.novada domes lēmumu Nr.2 (protokols Nr.2, 3.§)”**Par nekustamā īpašuma “Katlu māja” , kadastra Nr. 6898-006-0260, atsavināšanu**” ir nepieciešams zemes vienības sadalīšanai izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Ņemot vērā minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz LR 1994.gada 19.maija likumu “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu, 9. pantu, 19. panta 2. daļu, 20. pantu, 02.08.2016. MK noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.1., 11.2.punktu, 12., 13., 14. punktu, Ciblas novada pašvaldības 2012. gada saistošajiem noteikumiem nr. 4 “Ciblas novada teritorijas plānojuma 2013-2025. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”,

atklāti balsojot ar **8** balsīm **PAR** – Renāte Mikaskina, Inese Birska, Marina Barkāne, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astiņš, Aldis Tihovskis, Rudīte Valtere, Aivars Rikums, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **DOMĒ NOLEMJ:**

Atzīt par nepieciešamu zemes ierīcības projekta izstrādi Ciblas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “KATLU MĀJA”,kadastra Nr. 6898-006-0260, sadalei.

1)Sadalīt pašvaldības nekustamā īpašuma ‘**KATLU MĀJA**’ ,kadastra Nr. 6898-006-0260, **zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6898-006-0260 divās zemes vienībās ar platību 0,25 ha un 1,15 ha**, atbilstoši pielikumā pievienotajai shēmai.

2)Piešķirt katrai jaunizveidotajai zemes vienībai jaunu kadastra apzīmējumu.

3)Piešķirt jaunizveidotajai zemes vienībai 0,25 ha platībā nosaukumu “**ZĪLĪTES**” ’un noteikt zemes lietošanas mērķi -0801-komercedarbības objektu apbūve

4)Piešķirt jaunizveidotajai zemes vienībai 1,15 ha platībā nosaukumu “**STĀVLAUKUMS**”’un noteikt zemes lietošanas mērķi -0101-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

5)Izstrādāt zemes ierīcības projektu, konkretizējot nekustamā īpašuma objektu apgrūtinājumus saskaņā ar LR pastāvošo likumdošanu.

6)Detālpilānojumu un zemes ierīcības projektu grafiskās daļas ir nododamas pārbaudei pašvaldības izvēlētai juridiskai personai , lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību reālajai situācijai un pašvaldības plānotajām aizsargjoslu novietnēm.

7)Pašvaldība lēmumu par zemes ierīcības projekta vai detālplānojuma saskaņošanu pieņem tikai pēc saskaņojuma saņemšanas no pašvaldības izvēlētas juridiskās personas SIA “ĢEOTELPISKIE risinājumi”, Pils iela 14, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 3101.

.8)zstrādāt zemes ierīcības projektu, saskaņojot to ar LR likumdošanā noteiktajām institūcijām.

Lēmums stājas spēkā APL noteiktajā kārtībā un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601)

6.§

Par nekustamā īpašuma zemes vienības atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

/R.Mikaskina/

6.1.Izskatot **D. P.**, personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta: ***, 2021. gada 09. februāra iesniegumu ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma ‘TACIŅAS’, kadastra Nr.6848-003-0126, zemes vienības un izveidot jaunu nekustamo īpašumu, novada dome secina, ka Zemes ierīcības likums neparedz izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, kas reāli dabā ir atdalīti, zemes robežu plānā iezīmētas atsevišķas zemes vienības.

Pamatojoties uz likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, 19.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par Pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu,

atklāti balsojot ar **8** balsīm **PAR** – Renāte Mikaskina, Inese Birska, Marina Barkāne, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astičs, Aldis Tihovskis, Rudīte Valtere, Aivars Rikums, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **DOME NOLEMJ:**

6.1.1.Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma ‘TACIŅAS’, kadastra Nr. 6848-003-0126, Ciblas pagasts, Ciblas novads, zemes vienību 5,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6848-003-0196, zemes vienību 4,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6848-003-0205, zemes vienību 6,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6848-003-0185 un izveidot jaunu nekustamo īpašumu.

6.1.2.Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no atdalītās zemes vienības 5,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6848-003-0196, zemes vienības 4,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6848-003-0205, zemes vienības 6,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6848-003-0185 piešķirt nosaukumu ‘CELIŅŠ’ un noteikt zemes lietošanas mērķi -0101-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

6.2.Izskatot **A. K.**, personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta: ***, 2021. gada 09. februāra iesniegumu ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma ‘CIEMIŅI’, kadastra Nr.6844-004-0035, zemes vienību un izveidot jaunu nekustamo īpašumu, novada dome secina, ka Zemes ierīcības likums neparedz izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, kas reāli dabā ir atdalīti, zemes robežu plānā iezīmētas atsevišķas zemes vienības.

Pamatojoties uz likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, 19.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par Pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu,

atklāti balsojot ar **8** balsīm **PAR** – Renāte Mikaskina, Inese Birska, Marina Barkāne, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astiņš, Aldis Tihovskis, Rudīte Valtere, Aivars Rikums, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **DOME NOLEMJ**:

6.2.1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “CIEMIŅI”, kadastra Nr. 6844-004-0035, Blontu pagasts, Ciblas novads, zemes vienību 5,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6844-005-0012, zemes vienību 6,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6844-004-0036 un izveidot divus jaunus nekustamos īpašumus.

6.2.2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no atdalītās zemes vienības 5,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6844-005-0012, piešķirt nosaukumu “CIEMIŅŠ” un noteikt zemes lietošanas mērķi -0201-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

6.2.3. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no atdalītās zemes vienības 6,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6844-004-0036, piešķirt nosaukumu “GLADIOLAS” un noteikt zemes lietošanas mērķi -0101-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

6.3. Izskatot **I. S.**, personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta: ***, 2021. gada 19. februāra iesniegumu ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma “**REMTES**”, kadastra Nr. **6866-007-0032**, zemes vienības un izveidot jaunu nekustamo īpašumu, novada dome secina, ka Zemes ierīcības likums neparedz izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, kas reāli dabā ir atdalīti, zemes robežu plānā iezīmētas atsevišķas zemes vienības.

Pamatojoties uz likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, 19.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par Pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu,

atklāti balsojot ar **8** balsīm **PAR** – Renāte Mikaskina, Inese Birska, Marina Barkāne, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astiņš, Aldis Tihovskis, Rudīte Valtere, Aivars Rikums, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **DOME NOLEMJ**:

6.3.1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “REMTES”, kadastra Nr. 6866-007-0032, Līdumnieku pagasts, Ciblas novads, zemes vienību 1,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6866-007-0062 un zemes vienību 6,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6866-007-0033, lai izveidotu jaunu nekustamo īpašumu.

6.3.2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no atdalītās zemes vienības 1,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6866-007-0062 un zemes vienības 6,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6866-007-0033, piešķirt nosaukumu “AVIŠI” un noteikt zemes lietošanas mērķi -0201-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

7.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma zemes vienības atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

/R.Mikaskina/

Saskaņā ar novada pašvaldības 27.11.2020.domes lēmumu Nr.16(protohols Nr.16, 12. .§)”Par pašvaldībai piekritīgas zemes vienības atsavināšanu” ar kuru tika nolemts uzsākt zemes vienības ar

kadastra apzīmējumu 6898-004-0089 0,1 ha platībā atsavināšanas procesu, nepieciešams atdalīt no nekustamā īpašuma ‘‘PAGASTA CEĻI’’, kadastra Nr.6898-001-0154 ,zemes vienību un izveidot jaunu nekustamo īpašumu, novada dome secina, ka Zemes ierīcības likums neparedz izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, kas reāli dabā ir atdalīti, zemes robežu plānā iezīmētas atsevišķas zemes vienības.

Pamatojoties uz likuma ‘‘Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums’’ 1.panta 14.punktu, 19.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma ‘‘Par Pašvaldībām’’ 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 ‘‘Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība’’ 16.1.punktu,

atklāti balsojot ar **8** balsīm **PAR** – Renāte Mikaskina, Inese Birska, Marina Barkāne, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astičs, Aldis Tihovskis, Rudīte Valtere, Aivars Rikums, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **DOMĒ NOLEMJ**:

4.1.Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma ‘‘PAGASTA CEĻI’’, kadastra Nr. 6898-001-0154, Zvirgzdenes pagasts, Ciblas novads, zemes vienību 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6898-004-0089 un izveidot jaunu nekustamo īpašumu.

4.2Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no atdalītās zemes vienības 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6898-004-0089, piešķirt nosaukumu ‘‘CIRMAS PLUDMALE’’ un noteikt zemes lietošanas mērķi -0101-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

8.§

Par nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 68980040036

/O.Ņikitins/

Izskatot **Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas** 28.01.2021. vēstuli Nr.2-13-L/386, kur reģionālā nodaļa, izvērtējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta datus un reģionālās nodaļas arhīva rīcībā esošos dokumentus par Ciblas novada Zvirgzdenes pagasta īpašumu ar kadastra numuru 68980040036, konstatēja šādus faktus.

Saskaņā ar Rēzeknes-Ludzas-Jaunlatgales zemes grāmatu nodaļas Ludzas apriņķa 1937.gada zemes grāmatu aktu Nr.901 nekustamais īpašums Ludzas apriņķa Zvirgzdenes pagasta Vērņu s. v. Nr.25 līdz 1940.gada 21.jūlijam piederēja Antonam Rakickim, zemes īpašuma kopplatība 10,0 ha.

Saskaņā ar Latvijas valsts vēstures arhīva 2000.gada 4.jūlija izziņu Nr. 5-Č-5132 ‘‘Par nekustama īpašuma piederību’’, nekustamais īpašums Ludzas apriņķa Zvirgzdenes muižas jaunsaimniecības Nr.126 F līdz 1940. gada 21. jūlijam piederēja Antonam Bartulanam, zemes īpašuma kopplatība 3,16 ha.

Pēc patreizējā administratīvi teritoriālā iedalījuma nekustamais īpašums atrodas Ciblas novada Zvirgzdenes pagastā.

Zemes reformas gaitā zemi īpašumā pieprasījusi bijušā zemes īpašnieka Antona Rakicka meita un bijušā zemes īpašnieka Antona Bartulana mazmeita Valentīna Čizevska. Ar Ludzas rajona Zvirgzdenes pagasta Tautas deputātu padomes 1992.gada 4.marta 20.sasaukuma 16.sesijas lēmumu ‘‘Par zemes piešķiršanu lietošanā’’ Valentīnai Čizevscai piešķirta zeme pastāvīgā lietošanā ar lietošanas tiesību pāreju citiem lietotājiem 9,6 ha platībā.

Ar Ludzas rajona Zvirgzdenes pagasta zemes komisijas 1996.gada 12.maija lēmumu, protokols Nr.30 Valentīnai Čiževskai atzītas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi 14,0 ha platībā. Ar Ludzas rajona Zvirgzdenes pagasta padomes 1997.gada 27.novembra lēmumu, protokols Nr.9 “Par zemes piešķiršanu lietošanā” Valentīnai Čiževskai piešķirta lietošanā zeme 3,0 ha platībā.

Valentīna Čiževska mirusi 2005.gada 9.septembrī.

Ar Ludzas rajona Zvirgzdenes pagasta padomes 2005.gada 31.oktobra lēmumu Nr.91 (protokols Nr.9). “Par zemes lietošanas tiesību pārreģistrāciju” zemes lietošanas tiesības uz zemi, kas atrodas Zvirgzdenes pagasta Viernū ciemā, kadastra apzīmējumi 68980010196, 68980040036, 68980040037 12,7 ha kopplatībā no Valentīnas Čiževskas pārreģistrētas Antonam Čiževskim

Saskaņā ar likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta septīto daļu, ja persona, kurai zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā ar lietošanas tiesību pāreju citām personām, vēlas atteikties no zemes lietošanas tiesībām, tā līdz 2006.gada 1.martam var iesniegt attiecīgajai pašvaldībai iesniegumu, norādot personu, kurai par labu tā atsakās no zemes lietošanas tiesībām, — savu radnieku vai laulāto, bet gadījumos, kad tiek atsavinātas ēkas vai būves, — ēkas (būves) jauno īpašnieku. Piemērojot šo normu, par radnieku uzskatāms tēvs, māte, vecāmāte, vecaistēvs, bērns, mazbērns, adoptētais, adoptētājs, mazmazbērns, brālis, māsa, brāļa vai māsas bērns. Pārējos atteikšanās gadījumos pašvaldība zemi piešķir pastāvīgā lietošanā citai personai šajā likumā noteiktajā kārtībā kā brīvo, valstij piekrītošo zemi.

Pamatojoties uz minēto likuma normu, reģionālās nodaļas ieskatā mirušās Valentīnas Čiževskas lietošanas tiesību pārreģistrācija Antonam Čiževskim, pamatojoties uz viņa iesniegumu, bija nepamatota. Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz , likuma „Par Pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu,

atklāti balsojot ar **8** balsīm **PAR** – Renāte Mikaskina, Inese Birska, Marina Barkāne, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astičs, Aldis Tihovskis, Rudīte Valtere, Aivars Rikums, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **DOME NOLEMJ**:

Atcelt Ciblas novada pašvaldības 2005.gada 31.oktobra lēmumu Nr.91 (protokols Nr.9). “Par zemes lietošanas tiesību pārreģistrāciju” tiesiskumu un pārskatīt to, lai mantinieki varētu pilnā apmērā realizēt mantošanas tiesības uz Valentīnas Čiževskas atstāto mantojumu.

9.§

Par zemes vienību iekļaušanu pašvaldības bilancē

/L.Greitāne/

Pamatojoties uz „Zemes pārvaldības likuma” 17.panta 6.daļu,

atklāti balsojot ar **8** balsīm **PAR** – Renāte Mikaskina, Inese Birska, Marina Barkāne, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astičs, Aldis Tihovskis, Rudīte Valtere, Aivars Rikums, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **DOME NOLEMJ**:

Ņemt grāmatvedības uzskaitē un iekļaut pašvaldības bilancē rezerves zemes fondā un zemes reformas pabeigšanai nodotās zemes vienības saskaņā ar sarakstu pielikumā.

10.§

Par zemes lietošanas mērķa mainu

/O.Ņikitins/

Sakarā nekustamā īpašuma ‘‘KURMJU MĀJAS’’, kadastra Nr.6890-005-0115, Pušmucovas pagasts, Ciblas novads, sadali un jaunu nekustamo īpašumu izveidošanu, jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam 0,134 ha platībā ‘‘KURMJU MĀJAS’’, kadastra Nr. 6890-005-0115, uz kura atrodas dzīvojamā māja ar saimniecības ēkām, pamatojoties uz likuma ‘‘Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums’’ 1.panta 14.punktu, 19.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma ‘‘Par Pašvaldībām’’ 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 ‘‘Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība’’ 16.1.punktu,

atklāti balsojot ar 8 balsīm **PAR** – Renāte Mikaskina, Inese Birska, Marina Barkāne, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astiņš, Aldis Tihovskis, Rudīte Valtere, Aivars Rikums, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **DOMĒ NOLEMJ**:

Nekustamajam īpašumam 0,134 ha platībā ‘‘KURMJU MĀJAS’’, kadastra Nr. 6890-005-0115, noteikt zemes lietošanas mērķi -0601-individuālo dzīvojamo māju apbūve.

11.§

Par zvejas tiesību nomu un zivju tīklu limitu sadali pašpatērīna zvejai ZILEZERĀ 2021.gadam.

/R.Mikaskina/

Izskatot **P. R.**, personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta: ***, 2020. gada 14. oktobra iesniegumu par zvejas limita iedalīšanu pašpatērīna zvejai Zilezerā 2021.gadam, novada dome konstatē, ka saskaņā ar Civillikuma 1. pielikumu Zilezers ir publiskais ezers, kurā zvejas tiesības pieder valstij. Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 ‘‘Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību’’ (turpmāk-Noteikumi Nr.918) 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) uncitos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība. Noteikumu Nr.918 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā inētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaituvai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka iznomājot zvejas tiesības, priekšroka ir tai komercsabiedrībai vai individuālajam komersantam, kas darbojas attiecīgās pašvaldības teritorijā, ir saistīts ar komerciālo zveju vai nodarbojas ar zivju resursu atražošanu un pavairošanu, pildījis iepriekšnoslēgtā līguma nosacījumus un ievērojis zveju regulējošos noteikumus. Attiecīgā pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatērīna zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu. Noteikumu Nr.918 87.punkts nosaka, ka par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu. Savukārt šo noteikumu 90.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesību nomnieki, kam noteikts zvejas rīku skaita limits vai nozvejas apjoma limits iekšējos ūdeņos vai jūras piekrastē, protokolā noteikto maksu par gada nomu samaksā līdz kārtējā gada 30.jūnijam līgumā vai protokolā noteiktajā kārtībā. Maksu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu iekšējos ūdeņos un jūras piekrastē iekasē tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas jūras piekraste vai ūdenstilpe, kurā

paredzēts zvejojot.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 7.panta sesto daļu, 11.panta otro daļu, 11.panta 5.2daļu, Ministru kabineta 2009.gada 30.novembra noteikumu Nr.1374 “Noteikumi par rūpnieciskās zvejas tiesību limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.6.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 “Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 3.1.apakšpunktu, 71.punktu, Zvejniecības likuma 16.panta trešo daļu,

atklāti balsojot ar **8** balsīm **PAR** – Renāte Mikaskina, Inese Birskā, Marina Barkāne, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astičs, Aldis Tihovskis, Rudīte Valtere, Aivars Rikums, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **DOMĒ NOLEMJ:**

Nodot P. R., personas kods *******, deklarētā dzīvesvieta: *******, **nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Zilezerā 2021.gadā**

Iedalīt P. R., personas kods *******, deklarētā dzīvesvieta: *******, **pašpatēriņa zvejai 2021.gadā 1 murdu no kopējā Zilezera zivju tīklu limita.**

Sēdi beidz plkst. 10.30.

Sēdi vadīja : Renāte Mikaskina

Sēdi protokolēja Ināra Soprāne

Sēdes protokols parakstīts 2021.gada 01.martā